

# Bostadsrättsföreningen Kvarnparken



## Protokoll Ordinarie Föreningsstämma Brf-Kvarnparken

**Dag:** 2014-04-08  
**Tid:** 18:30  
**Plats:** Quality Globe Hotell  
Arenaslingan 7, Konferenslokal **Tre Kronor**

### §1 Mötet öppnas.

Föreningens Ordförande Mats Norrman förklarade mötet öppnat.

### §2 Godkännande av dagordning

Föreningsstämman **beslutar att** godkänna dagordningen med ändring att p 14 utgår då inga motioner inkommit.

### §3 Val av Stämмоordförande

Föreningsstämman **beslutar att** välja Roland Gröndal till Stämмоordförande

### §4 Anmälan av styrelsens val av protokollförare

Stämмоordförande **anmäler att** Mats Norrman utses att vara protokollförare.

### §5 Val av två justeringspersoner tillika rösträknare

Föreningsstämman **beslutar att** välja Annika Eriksson samt Lars Sundström att tillsammans med Stämмоordförande justera Stämмоprotokollet,

### §6 Fråga om stämman blivit i stadgeenligt ordning utlyst

Föreningsstämman **beslutar att** stämman är utlyst i stadgeenlig ordning

### §7 Fastställande av röstlängd

Förteckning över närvarande bostadsrättshavare tillika röstlängd upprättas. (bilaga).

Föreningsstämman **beslutar att godkänna** upprättad röstlängd. Noteras att 2 fullmakter lämnats in.

### §8 Föredragning av styrelsens årsredovisning

Stämмоordförande gick igenom föreningens årsredovisning sida för sida. Frågor och diskussion följde vid ett antal rubriker.

### §9 Föredragning av revisorns berättelse

Stämмоordförande föredrog Revisionsberättelsen.

### §10 Beslut om fastställande av resultat och balansräkning

Föreningsstämman **beslutar att** fastställa resultat och balansräkning i enlighet med föreliggande förslag i årsredovisningen för år 2013.



# Bostadsrättsföreningen Kvarnparken

## §11 Beslut om resultatdisposition

Föreningsstämman **beslutar i enlighet med upprättat dispositionsförslag** att i ny räkning överföra SEK 5 442 053.

## §12 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Föreningsstämman **beslutar att bevilja** ansvarsfrihet för styrelsen för räkenskapsåret 2013.

## §13 Styrelsens förslag till stadgeändring, 2st, i Brf-Kvarnparken:s stadgar.

### A. Stadgeändringsförslag 1 avseende § 3

Ny lydelse av § 3:

Medlemskap i föreningen kan beviljas fysisk person som övertar bostadsrätt i föreningens hus. **Juridisk person kan ej beviljas medlemskap i föreningen.** Den som en bostadsrätt har övergått till får inte vägras medlemskap i föreningen om föreningen skäligen bör godta förvärvaren som bostadsrättshavare. Om det kan antas att förvärvaren för egen del inte permanent skall bosätta sig i bostadsrättslägenheten har föreningen rätt att vägra medlemskap.

Den som har förvärvat en andel i bostadsrätt får vägras medlemskap i föreningen om inte bostadsrätten efter förvärvet innehåller av makar eller sådana sambor på vilka lagen om sambors gemensamma hem skall tillämpas.

### B. Stadgeändringsförslag 2 avseende § 33.

Ny lydelse av § 33:

Justerat protokoll från föreningsstämman **skall hållas tillgängligt för medlemmarna senast tre veckor efter stämman. Protokollet läggs ut på föreningens hemsida för egen nerladdning eller kan på begäran erhållas från styrelsen. Medlemmarna informeras på Brf-Kvarnparken:s hemsida samt genom anslag på föreningens anslagstavla i respektive hus.**

Föreningsstämman **beslutar att godkänna** styrelsens förslag till stadgeändringar för paragraferna § 3 samt § 33. Noteras att dessa beslut tas för andra gången och träder därmed i kraft.

## §15 Beslut om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår.

*Valberedningens förslag är* att styrelsen erhåller 1,5 basbelopp i arvode att fritt fördela inom styrelsen, att gälla från 1 maj 2014.

Föreningsstämman **beslutar i enlighet** med Valberedningens förslag.

## §16 Val av styrelseledamöter och suppleanter

Föreningsstämman **beslutar att** till ordinarie ledamöter i 2 år välj

Mats Norrman	2år	Hus 16
Jasenca Popovic	2år	Hus 16
Ingela Bjurevad	2år	Hus 18

LS

# Bostadsrättsföreningen Kvarnparken



Föreningsstämman **beslutar att** till suppleanter i 1 år välja

Annika Eriksson	Hus 20
Nadine di Valentino	Hus 20
Tommy Brandin	Hus 20

## Husvärdar

Föreningsstämman noterar med tacksamhet att följande medlemmar ställt sig till förfogande som husvärdar, 1år:

Roger Gustavsson	Hus 20
Emelie Eriksson	Hus 20
Mathias Lundberg	Hus 20

## §17 Val av revisor och revisorssuppleant

Föreningsstämman **beslutar att** till revisor för 1år välja Ralf Toreson och till Revisorssuppleant för 1 år välja Jan-Ove Brandt.

## §18 val av valberedning

Valberedningen har under föregående mandatperiod bestått av 5 ledamöter. I valberedningens förslag finns 3 personer upptagna som ställer sig till förfogande.

Ordförande frågar årsmötet om antalet ledamöter i valberedningen. Propositionen är 3 st.

Föreningsstämman **beslutar att** valberedningen skall bestå av 3 ledamöter.

Föreningsstämman **beslutar att** till valberedning i 1 år välja

Lena Johanneson	Hus 20 (Sammankallande)
Göran Larnefeldt	Hus 16
Helena Bani-Shoraka	Hus 20

# Bostadsrättsföreningen Kvarnparken



## §18 Föreningsstämmans avslutande

Stämмоordförande förklarade mötet avslutat och gav sedan ordet till Föreningens Ordförande som tackade samtliga närvarande för visat intresse samt nämnde att avgående styrelseledamöter kommer att avtackas separat.

Roland Gröndal  
Stämмоordförande

Mats Norrman  
Stämमosekreterare

Annika Eriksson  
Justerare

Lars Sundström  
Justerare

Efter Stämमans avslutande följde en informell frågestund rörande principer för andrahandsuthyrning och beviljande av medlemskap i föreningen.

## Skulptörvägen 20 (36 ägare)

% Andel	Lägenhets.nr	Skulptörvägen 20 (36 ägare)		Ombud/fullmaktsinnehavare
		Ägare/delägare	Ägare/delägare	
1,4	0801	113	Louise Thy	
1,4	0802	114	Anders Yttergren	Helena Yttergren
1,4	0901	123	Hans Eriksson	Madeleine Molin Eriksson
1,5	0902	124	Roger Gustavsson	
1,6	1001	132	Nadine Di Valentino	Andreas Hass
1,6	1002	133	Gunnar Höglund	Gunilla Höglund
1,7	1003	134	Peter Åhnberg	Sandra Sundkvist
1,5	1101	141	Lars-Erik Johannesson	Lena Johannesson
1,6	1102	142	Ann-Britt Holmberg	
1,6	1103	143	Annette Winckler	
1,8	1104	144	Lisa Ljungberg	
1,5	1201	151	Märta Ganning	
1,6	1202	152	Britt-Marie Sallander	Lars-Olov Possman
1,6	1203	153	Tommy Söderberg	Catharina Söderberg
1,8	1204	154	Helena Bani-Shoraka	Magnus Andersson
1,5	1301	161	Annika Eriksson	
1,6	1302	162	Jan Mattson	Susanne Mattsson
1,6	1303	163	Tadeusz Bielak	
1,8	1304	164	Tommy Brandin	Marie Antman
1,5	1401	171	Lars Arpvall	Sonja Arpvall
1,6	1402	172	Tomas Selling	Mikaela Roos af Hjelmsäter
1,6	1403	173	Lars Sundström	Lena Möller Sundström
1,8	1404	174	Michael Bergman	

% Andel	Lägenhets.nr	Skulptörvägen 18 (30 ägare)		Biträde	Ombud/fullmaktssinnehavare
		Ägare/delägare	Ägare/delägare		
1,4	0802 211	Tiiu Eneroth			
1,4	0801 212	Lena Eklund			
1,5	0901 221	Fred Lindblom			
1,4	0902 222	Wictoria Tersmeden			
1,7	1001 231	Per-Olof Sjöblom			
1,7	1002 232	Lawrence Faber		Barbara Caracciolo	
1,8	1101 241	Eivor Rosenqvist			
1,6	1102 242	Emma Zier		Robin Hansson	
1,6	1103 243	Ingemar Pettersson	✓	Inger Pettersson	✓
1,5	1104 244	Emelie Eriksson			
1,8	1201 251	Göran Thidevall		Anita Thidevall	
1,6	1202 252	Marian Söderman		Göte Söderman	
1,6	1203 253	Lena Lindblad-Petersen			
1,5	1204 254	Barbro Ohde			
1,8	1301 261	Ingela Bjurevad	✓		
1,6	1302 262	Emilia Haldén		Robin Kay	
1,6	1303 263	Astrid Sandberg			
1,5	1304 264	Peter Bjurling			
1,8	1401 271	Lennart Landelius			
1,6	1402 272	Ove Sylwander		Catharina Sylwander	
1,6	1403 273	George Ljungdahl	✓		
1,5	1404 274	Sivert Johansson			

% Andel	Lägenhets.nr	Skulptörvägen 16 (25 ägare)		Ombud/fullmaktsinnehavare
		Ägare/delägare	Ägare/delägare	
1,4	0901 312	Eva Andersson	<input type="checkbox"/>	
1,7	0902 313	Mats Norrman	<input checked="" type="checkbox"/>	
1,6	1001 322	Ove Andersson		Halina Andersson
1,6	1002 323	Annastina Hörnfeldt	<input checked="" type="checkbox"/>	
1,7	1003 324	Mattias Lundberg		Viktoria Granlund
1,8	1101 331	Jasenka Popovic	<input checked="" type="checkbox"/>	Emil David
1,6	1102 332	Sau La Wong		Shun-Yuen Tse
1,6	1103 333	Göran Larnefeldt	<input checked="" type="checkbox"/>	
1,5	1104 334	Johan Carlstedt	<input checked="" type="checkbox"/>	Sara Carlstedt
1,8	1201 341	Ingrid Olsson Rivetti	<input checked="" type="checkbox"/>	
1,6	1202 342	Kerstin Essen-Möller		
1,6	1203 343	Tage Löthman		Saga Stenlund
1,5	1204 344	Hjördis Öhman		
1,8	1301 351	Olle Abramsson		
1,6	1302 352	Torsten Beckman	<input checked="" type="checkbox"/>	Inger Beckman
1,6	1303 353	Johanna Nordlund		David Sandberg
1,5	1304 354	Ing-Britt Sundström	<input checked="" type="checkbox"/>	Arne Sundström
				Tommy Brandin